



CITTA' DI ALBA  
Provincia di Cuneo  
Medaglia d'Oro al V. M.

RICEVUTO IN RAGIONERIA

IL \_\_\_\_\_

REGISTRO GENERALE DETERMINAZIONI n°

987

del 29 APR 2020

**RIPARTIZIONE OPERE PUBBLICHE  
SETTORE LAVORI PUBBLICI – EDILIZIA SCOLASTICA**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE n°

311

/ 28 APR 2020

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA TORRENTI  
(C.U.P.:B89H18000510004). **TORRENTE TALLORIA** (C.I.G.:8276085963).

- *Determinazione a contrarre e relative procedure;*
- *Approvazione elenco ditte.*

**IL DIRIGENTE**

**PREMESSO:**

- CHE a seguito del fenomeno temporalesco improvviso e straordinario del 5 settembre 2019 si sono verificate gravi problematiche idrogeologiche in tutto il territorio e, in particolare, nei Comuni di Alba e Grinzane Cavour; tali fenomeni meteorologici hanno causato numerosi allagamenti nei due comuni, ma la zona maggiormente colpita è stata la frazione Piana Gallo dove, a causa delle intense piogge, si è verificato il crollo di un muro in c.a. di difesa dell'alveo del Torrente Talloria, in prossimità della via Cavour;
- CHE, pertanto, la Ripartizione OO.PP. ha redatto un Protocollo di Intesa, da sottoscrivere tra i Comuni di Alba e Grinzane Cavour, per la realizzazione di un nuovo tratto di muro in c.a. in sostituzione del tratto interessato dal crollo; tale documento regola i rapporti tra gli Enti impegnati nella realizzazione degli interventi ai fini della salvaguardia della pubblica incolumità;
- CHE, contestualmente, L'Amministrazione comunale ha ritenuto opportuno procedere all'esecuzione di alcuni interventi di sistemazione idrogeologica sui Torrenti Riddone e Cherasca, consistenti nella realizzazione di scogliere aventi lo scopo di contrastare i fenomeni di dissesto in atto, mediante interventi con un elevato grado di inserimento ambientale;
- CHE con determinazione dirigenziale n°1481/2019, R.G.D. n°4058 del 31/12/2019, è stata impegnata la complessiva spesa pari ad €95.000,00, necessaria per la

realizzazione dei "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA TORRENTI (C.U.P.:B89H18000510004)";

- CHE per la progettazione delle opere strutturali e relativa direzione lavori ed il coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori sul Torrente Talloria, è stato interpellato, mediante piattaforma TRASPARE, l'Ing. Sergio SORDO, libero professionista con studio tecnico in Alba (C.F.:SRDSRG63D23A124J/P.I.:02113570044), specializzato nel settore e in possesso delle abilitazioni necessarie allo svolgimento del servizio richiesto;
- CHE per la verifica dei manufatti (stato di fatto) sul torrente Talloria è stato interpellato, mediante piattaforma TRASPARE, l'Ing. Davide ADRIANO, libero professionista con studio tecnico in Alba (C.F.:DRNDVD76A29A124O/P.I.:02797310048), specializzato nel settore e in possesso delle abilitazioni necessarie allo svolgimento del servizio richiesto;
- CHE il professionista incaricato della progettazione ha elaborato una soluzione progettuale che prevede, per gli interventi da realizzare sul Torrente Talloria, l'importo complessivo pari ad €60.300,00, di cui €43.000,00 per lavori a base d'asta (comprensivi di €1.300,00 per Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso), €9.460,00 per IVA 22% ed €7.840,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- CHE lo stesso professionista ha elaborato una soluzione progettuale che prevede, per gli interventi da realizzare sui Torrenti Riddone e Cherasca, l'importo complessivo pari ad €34.700,00, di cui €25.000,00 per lavori a base d'asta (comprensivi di €1.103,94 per Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso), €5.500,00 per IVA 22% ed €4.200,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- CHE a seguito dello sviluppo della fase di progettazione DEFINITIVA-ESECUTIVA, per gli interventi previsti sia sul Torrente Talloria, che sui Torrenti Riddone e Cherasca, i cui elaborati tecnici e grafici di progetto sono stati approvati, rispettivamente, con le deliberazioni della Giunta Comunale n°81 e n°82 del 05/03/2020, si è reso necessario rideterminare entrambi i quadri di spesa;
- CHE, pertanto, con determinazione dirigenziale n°299/2020, R.G.D. n°975 del 24/04/2020 si è proceduto alla rideterminazione del quadro di spesa relativo agli interventi previsti sul **Torrente Talloria**, che prevede una spesa complessiva pari ad **€64.150,00**, così suddivisi:

	IMPORTO	CAPITOLO	PI.FI.	ESIG.
<b>A) Lavori a base d'asta</b>				
A1 LAVORI (a corpo):	€ 44.595,28			
Oneri per la Sicurezza:	€ 1.300,00			
TOTALE LAVORI	€ 45.895,28			
IVA 22% sui lavori:	€ 10.096,96			
<b>TOT. LAVORI A BASE D'ASTA</b>	<b>€ 55.992,24</b>	Cap.10925/1	V U.2.02.01.09.010- Infrastrutture idrauliche	31/12/2020

	<b>IMPORTO</b>	<b>CAPITOLO</b>	<b>PI.FI.</b>	<b>ESIG.</b>
<b>B) Somme a disp. dell'Amm.ne</b>				
B1 Sp. Tecniche: prog.ne, rilievi e PSC (IVA e contributi compr.):	€ 3.172,00	Cap.10925/6	V U.2.02.03.05.00 Inc. prof. realizz. investim.	31/12/2020
B2 Sp. Tecniche: verifiche manufatti (IVA e contr. compr.):	€ 2.767,84	Cap.10925/6	V U.2.02.03.05.001 Inc. prof. realizz. investim.	31/12/2020
B3 Sp. Tecniche: collaudo opere in c.a. (IVA e contr compr):	€ 634,40	Cap.10925/6	V U.2.02.03.05.001 Inc. prof. realizz. investim.	31/12/2020
B4 Sp. Tec.: art.113, c.2 D.L.vo n°50/16:	€ 917,91	Cap.10925/1	V U.2.02.01.09.010 Infrastrutture idrauliche	31/12/2020
B5 Imprevisti e arrotondamenti:	€ 665,61	Cap.10925/1	V U.2.02.01.09.010 Infrastrutture idrauliche	31/12/2020
TOT SOMME A DISP.:	€ 8.157,76			
<b>TOT. COMPLESSIVO PROGETTO:</b>	<b>€ 64.150,00</b>			

– CHE la complessiva spesa di **€64.150,00**, finanziata con fondi dell'Amministrazione, è prevista ai seguenti capitoli del **Bilancio in corso**:

A. La spesa di **€57.575,76** è così classificata:

Missione:	<b>09</b>
Programma:	<b>02</b>
Titolo:	<b>2°</b>
Piano dei conti finanziario integrato:	<b>V U.2.02.03.05.001 – Infrastrutture idrauliche.</b>
Capitolo:	<b>10.925/1</b>
Bilancio	<b>2020</b>
Esigibilità:	<b>31 dicembre 2020</b>

B. La spesa di **€6.574,24** è così classificata:

Missione:	<b>09</b>
Programma:	<b>02</b>
Titolo:	<b>2°</b>
Piano dei conti finanziario integrato:	<b>V U.2.02.03.05.001 Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti</b>
Capitolo:	<b>10.925/6</b>
Bilancio	<b>2020</b>
Esigibilità:	<b>31 dicembre 2020</b>

Occorre ora procedere con l'esecuzione dei "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA TORRENTI (C.U.P.:B89H18000510004). INTERVENTI DA REALIZZARE SUL TORRENTE TALLORIA (C.I.G.:8276085963)", per l'importo di appalto soggetto a ribasso di netti €44.595,28, oltre Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso di €1.300,00, per complessivi €45.895,28, oltre aliquota IVA 22%.

L'art.192 del D.L.vo n°267/2000 e s.m.i. prescrive l'adozione di apposita determinazione dirigenziale (determinazione a contrarre) per la stipula del contratto indicante il fine, l'oggetto, la forma, le clausole essenziali e le modalità di scelta del contraente, in conformità delle normative vigenti in materia.

L'art.36, comma 2, lettera b) del D.L.vo n°50/2016, così come modificato e integrato dalla Legge n°8/2020 e dal D.L. n°18/2020, prevede che: *"per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro per i lavori, o alle soglie di cui all'articolo 35 per le forniture e i servizi, mediante affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi, ove esistenti, per i lavori e, per i servizi e le forniture, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti. I lavori possono essere eseguiti anche in amministrazione diretta, fatto salvo l'acquisto e il noleggio di mezzi, per i quali si applica comunque la procedura di cui al periodo precedente. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento contiene l'indicazione anche dei soggetti invitati"*.

Nella fattispecie in esame, l'applicazione del suddetto comma 2, lettera b) dell'art.36, appare imprescindibile in quanto la procedura diretta ivi delineata è l'unica in grado di assicurare la celerità, speditezza e semplificazione, necessarie per il rispetto delle tempistiche previste. Viene altresì garantita la massimizzazione del rapporto qualità/prezzo contenendo inoltre le spese di gestione e di ricarico di impresa.

Per l'espletamento della procedura si ritiene opportuno invitare le Imprese elencate nell'allegato "1" facente parte della presente Determinazione.

Ai sensi dell'art.40 del D.L.vo n°50/2016 e s.m.i. le procedure di selezione dell'operatore economico saranno espletate mediante gara telematica con piattaforma "Traspare" della Centrale Unica di Committenza.

Le motivazioni della scelta delle Imprese selezionate e indicate nell'allegato, deriva dall'aver dimostrato di possedere una cospicua esperienza nel campo, avendo portato a termine incarichi analoghi, per aver dimostrato di avere la necessaria competenza e le strutture adeguate ad espletare il servizio in maniera adeguata e compiuta.

L'affidamento diretto, ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera b) del D.L.vo n°50/2016, come sopra modificato e integrato, si perfeziona nel momento in cui gli operatori selezionati vengono invitati a presentare le offerte oggetto della negoziazione, con lettera contenente gli elementi essenziali della prestazione richiesta.

A discrezione della stazione appaltante gli affidamenti potranno essere non perfezionati qualora dovessero intervenire vincoli normativi o di finanza pubblica che comportino la non sostenibilità della spesa, ai fini del mantenimento del pareggio e degli equilibri generali del bilancio.

Dato atto che l'adozione del presente provvedimento rientra nella competenza dirigenziale, ai sensi dell'art.107 del Testo Unico Enti Locali n°267/2000, degli articoli 4-16-17 del D.L.vo n°165/2001 e dell'art.71 dello Statuto Comunale.

Constatato che l'adozione del provvedimento stesso compete al Dirigente, come individuato dal provvedimento del Sindaco n°9 del 06/06/2014.

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n°92 del 19/12/2019, esecutiva ai sensi di legge, con la quale sono stati approvati il Bilancio di previsione finanziario 2020/2022.

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n°487 del 30/12/2019, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2020, il quale attribuisce le risorse per la gestione del servizio.

Visto il vigente regolamento comunale di contabilità.

Visto il vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti.

Visto il combinato disposto dall'art.183 del D.L.vo n°267/2000, del D.L.vo n°118/2011 e del DPCM del 28/12/2011.

## DETERMINA

1. Di **DARE ATTO** che ai sensi dell'art.192 del D.L.vo n°267/2000 e s.m.i., per la stipula del contratto relativo ai lavori in oggetto, con il presente atto si stabilisce quanto segue:
  - a) FINE DA PERSEGUIRE: Il fine da perseguire consiste nell'affidamento dei "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA TORRENTI (C.U.P.:B89H18000510004). INTERVENTI DA REALIZZARE SUL TORRENTE TALLORIA (C.I.G.:8276085963)";
  - b) OGGETTO DEL CONTRATTO: Le principali condizioni contrattuali sono contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto, che è parte integrante del progetto esecutivo approvato con deliberazione della Giunta Comunale n°81 del 05/03/2020 e nel successivo contratto da stipularsi con la ditta affidataria dei lavori, ovvero nella Determinazione Dirigenziale di affidamento;
  - c) FORMA DEL CONTRATTO E CLAUSOLE ESSENZIALI: Per l'affidamento dei suddetti lavori si intende procedere mediante affidamento diretto, previa consultazione di almeno tre operatori economici, ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera b) del D.L.vo n°50/2016 e s.m.i., così come modificato e integrato dalla Legge n°8/2020 e dal D.L. n°18/2020.
2. Di **DARE ATTO** che il ricorso all'affidamento diretto come sopra individuato consente l'ottimizzazione dei tempi di gara e quindi la cantierizzazione in tempi brevi rispetto alla procedura ordinaria e che tale riduzione tempistica consentirà l'introduzione nel settore di significativi flussi economici.
3. Di **APPOVARE** l'elenco di Ditte come indicato nell'allegato "1" facente parte della presente Determinazione.

4. Di **DARE ATTO** che ai sensi dell'art.40 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. le procedure di selezione dell'operatore economico saranno espletate mediante gara telematica con piattaforma "Traspare" della Centrale Unica di Committenza.
5. Di **DARE ATTO** che verrà redatta dalla Centrale Unica di Committenza la lettera di invito per la partecipazione alla procedura negoziata di cui trattasi, nonché il relativo modello di istanza.

Alba, li 28 APR 2020



IL DIRIGENTE DELLA  
RIPARTIZIONE OO.PP.  
Arch. Daniela ALBANO

**Allegati:**

- Elenco ditte da invitare.

**FER**

2019.03.26

## **RIPARTIZIONE RAGIONERIA, FINANZE, PROGRAMMAZIONE E CED**

Visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.147/bis, comma 1, dell'art.153, comma 5 e dell'art.183, commi 7 ed 8 del D.L.vo n°267/2000.

Alba, li \_\_\_\_\_ **29 APR 2020**



IL DIRIGENTE DELLA  
RIPARTIZIONE FINANZIARIA  
Dott. Massimo TOPPINO